

2.etapa, popis rozsahu stavebních prací

ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby:	Přístavby a rekonstrukce pavilonu CH Nemocnice České Budějovice, a.s.
Místo stavby:	areál Nemocnice: pavilony CH a CH1 + prostor nad příjezdem sanitek
Region:	Jihočeský
Stavební úřad:	České Budějovice
Charakter stavby:	Novostavba, nástavba, přístavba, stavební úpravy stávajících objektů

Stavba je rozdělena na 2 etapy o zhruba stejné velikosti, aby se rovnoměrně rozdělilo zatížení areálu nemocnice výstavbou. Toto je popis rozsahu stavebních prací pro projekt stavby 2.etapy.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha nová celková v úrovni 1.NP

2.etapa $2656,417 + 1333,00 = 3989,417 \text{ m}^2$

nové komunikace a chodníky 650 m^2

Obestavěný prostor 2.etapa (zastavěná plocha podlaží x konstrukční výška)

1.PP

2.etapa zastavěná plocha $1598,656 \text{ m}^2 \times 3,60 \text{ m} = 5755,16 \text{ m}^3$

2.etapa stávající provoz $2428,887 \text{ m}^2$ nezapočítává se do obestavěného prostoru

1.NP

2.etapa zastavěná plocha $2656,417 \text{ m}^2 \times 3,92 \text{ m} = 10413,15 \text{ m}^3$

2.etapa stávající provoz ARO $1333,00 \text{ m}^2$ nezapočítává se do obestavěného prostoru

2.NP

2.etapa zastavěná plocha $3599,305 \text{ m}^2 \times 3,92 \text{ m} = 14109,28 \text{ m}^3$

3.NP

2.etapa zastavěná plocha $2862,223 \text{ m}^2 \times 3,92 \text{ m} = 11219,92 \text{ m}^3$

4.NP

2.etapa zastavěná plocha $2502,224 \text{ m}^2 \times 3,92 \text{ m} = 9808,72 \text{ m}^3$

5.NP

2.etapa zastavěná plocha $908,482 \text{ m}^2 \times 3,92 \text{ m} = 3561,25 \text{ m}^3$

6.NP

2.etapa zastavěná plocha $737,582 \text{ m}^2 \times 3,92 \text{ m} = 2891,32 \text{ m}^3$

7.NP

2.etapa zastavěná plocha $31,74 \text{ m}^2 \times 3,92 \text{ m} = 124,42 \text{ m}^3$

celkem $57883,22 \text{ m}^3$

Užitná plocha 2. etapa

1.PP - $451,464 + 665,574 + 35,662 = 1152,70 \text{ m}^2$

1.NP - 1992,670 m²

2.NP - 2588,630 m²

3.NP - 2094,239 m²

4.NP - 1901,061 m²

5.NP - 769,573 m²

6.NP - 659,004 m²

celkem 11157,877 m²

Popis rozsahu stavebních prací – 2. etapa

1.PP

- stávající lékařské pokoje na západní straně dispozice se vybourají a na jejich místě se vytvoří šatny s hygienickým zázemím pro lékaře a lékařky
- stávající atrium se zastaví, tzn. odstraní se a nahradí inženýrské sítě kanalizace, provede se výkop a nová základová deska oddílatovaná od stávajících desek, provede se nová hydroizolace
- ve stávajícím atriu se vybourá jednopodlažní vestavba na sloupech s ambulancemi Traumatologie
- v takto vzniklé ploše atria v úrovni 1.PP se vybudují šatny pro personál s hygienickým zázemím
- vybourá se stávající železobetonový nasávací kanál a komín VZT, následně se vytvoří nový kanál, který bude protažen pod podlahou 1.PP až mimo objekt, kde se ukončí nasávacím komínem
- vybourá se stávající únikové schodiště na severní straně a vybuduje se nové s požadovanými parametry, kolem nového schodiště se provedou úpravy vozovky a chodníku
- provede se propojení s novým schodištěm nástavby nad pavilonem MR
- ve východním křídle stávající budovy se vybudují nové šatny na místě zrušených provozů
- na východní straně se vybourá stávající schodiště s výtahem a provedou se zde nové šatny pro personál
- 3 stávající výtahy - stavební a technologické úpravy

1.NP

- vyklidí se stávající ARO a přesune se dočasně do 4.NP nástavby nad pavilonem MR, dočasně se odpojí od vnitřních rozvodů, aby bylo možné provést nové následně se znovu připojí podle projektu 2. etapy
- vybourá se stávající provoz Radiologie vedle ARO a provede se zde nová Radiologie
- zastaví se stávající atrium a provoz Radiologie se rozšíří na takto vzniklou plochu
- nová Radiologie se nově napojí na urgentní příjem ze sanitek rychlé záchranné pomoci
- zřídí se nové ambulance Traumatologie a centrální hygienické zázemí pro veřejnost
- kolem vstupu z ulice L.B.Schneidera se provedou úpravy dispozice a vzniknou zde nové ambulance
- vybourá se stávající únikové schodiště na severní straně a vybuduje se nové s požadovanými parametry, nově se napojí na stávající ARO
- na východní straně se vybourá stávající schodiště s výtahem a provedou se zde nové ambulance
- na místě stávající lůžkové stanice se vybudují ambulance Ortopedie a Plastické chirurgie
- u nového hlavního schodiště na jižní straně se provede přízemní stavba s hlavním vstupem a recepcí
- severně od tohoto místa se vybuduje nové RTG pracoviště s příslušenstvím
- 3 stávající výtahy - stavební a technologické úpravy
- na severní straně v ulici L.B.Schneidera se provedou úpravy vozovky a chodníku
- dokončí se nová komunikace příjezdu pro sanitky a veškeré zpevněné plochy + sadové úpravy

2.NP

- operační sály, 6 ks včetně veškerého zázemí
- 1x lůžková stanice pro 32 lůžek s veškerým zázemím + velký dospávací pokoj
- administrativní část
- plochá střecha nad atriem částečně prosklená
- přístavba instal.jádra se spojovací chodbou v atriu
- přístavba zázemí pro sanitáře v atriu

Přístavby a rekonstrukce pavilonu CH Nemocnice České Budějovice, a.s.

- vybourá se stávající únikové schodiště na severní straně a vybuduje se nové s požadovanými parametry + napojení z pavilonu Dětské
- na východní straně se vybourá stávající schodiště s výtahem a provede se zde jídelna a pokoj pro lůžkovou stanici
- 3 stávající výtahy - stavební a technologické úpravy
- přístavba na sloupech směrem do ulice L.B.Schneidera s operačním sálem
- jednopodlažní nástavba na ploché střeše nad stávajícím ARO, budou zde operační sály č.3, 4, 5
- přístavba instalačního jádra VZT na západní straně

3.NP

- stanice JIP pro 14 lůžek s veškerým zázemím a příslušenstvím
- administrativní část
- přístavba instal.jádra se spojovací chodbou v atriu
- přístavba zázemí pro sanitáře v atriu
- vybourá se stávající únikové schodiště na severní straně a vybuduje se nové s požadovanými parametry + napojení z pavilonu Dětské
- na východní straně se vybourá stávající schodiště s výtahem a provede se zde jídelna a pokoj pro lůžkovou stanici
- 3 stávající výtahy - stavební a technologické úpravy
- 1x lůžková stanice pro 32 lůžek s veškerým zázemím
- přístavba instalačního jádra VZT na západní straně

4.NP

- velká stávající strojovna VZT, demontáž a vybourání veškerého vybavení, provedení nové strojovny VZT podle projektu pro 2.etapu
- administrativní část, vybourá se stávající strojovna VZT a provede se nástavba s plochou střechou nad 3.NP
- 1x lůžková stanice pro 32 lůžek s veškerým zázemím
- přístavba instal.jádra se spojovací chodbou v atriu
- přístavba zázemí pro sanitáře v atriu
- vybourá se stávající únikové schodiště na severní straně a vybuduje se nové s požadovanými parametry
- na východní straně se vybourá stávající schodiště s výtahem a provede se zde jídelna a pokoj pro lůžkovou stanici
- 3 stávající výtahy - stavební a technologické úpravy

5.NP

- vybourají se pokoje pro lékaře včetně schodiště ze 4.NP do 5.NP a provede se zde nová strojovna VZT
- nad východním křídlem stávajícího pavilonu se provede nástavba s ambulancemi ORL
- přístavba instal.jádra v atriu

6.NP

- nad východním křídlem stávajícího pavilonu se provede nástavba s ambulancemi Oční
- přístavba instal.jádra v atriu

Členění stavby na objekty a technická technologická zařízení ve 2.etapě

SO 03 - přeložky a přípojky inženýrských sítí

Přípojky a přeložky kanalizace

Na severní straně ve zpevněné ploše mezi pavilonem a ulicí L.B.Schneidera se provedou přeložky a přípojky kanalizace.

SO 04 komunikace - jednotlivé části tohoto objektu jsou:

- nová jednosměrná asfaltová komunikace pro příjezd sanitek z ulice L.B. Schnaidera a její napojení na stávající příjezdovou komunikaci pro sanitky, která vede podél pavilonu Z
- nový chodník ze zámkové dlažby, který vede od zpevněné plochy za hlavním vstupem do nemocnice, přes novou komunikaci pro příjezd sanitek až k hlavnímu vstupu do pavilonu CH (přízemní objekt s recepcí)
- nový široký chodník (pěší zóna s lavičkami a žardiniérami), který vede od recepce podél pavilonu CH až ke stávající zpevněné ploše za hlavním vstupem do nemocnice
- oprava stávající zpevněné plochy a doplnění nové zpevněné plochy pod novou spojovací chodbou mezi dlouhým východním křídlem pavilonu CH a nástavbou nad stávajícím pavilonem s magnetickou rezonancí
- stavební úpravy odjezdové rampy od hlavního stávajícího vstupu do pavilonu CH z ulice L.B. Schneidera v místě nového schodiště u nástavby nad pavilonem MR
- stavební úpravy stávající příjezdové a odjezdové rampy v místě stávajícího vstupu do pavilonu CH z ulice L.B. Schneidera, který se vybourá a na jeho místě se provede přístavba na sloupech ve 2.NP
- stavební úpravy příjezdové rampy a chodníku v místě zbouraného a nově postaveného severního schodiště u severozápadního rohu pavilonu CH v místě ARO v 1.NP

SO 05 sadové úpravy:

- sadové úpravy v nemocničním parku na jižní straně pavilonu CH po provedení nové komunikace a nových chodníků kácení stromů se neřeší, bylo vyřešeno v předstihu v rámci údržby a obnovy stromů v areálu nemocnice
- bez nové výsadby, v rámci projektu (stavby) se nebude provádět nová výsadba stromů a keřů
- veškeré dotčené travnaté plochy se po dokončení 2.etapy stavby uvedou do původního stavu
- veškeré dotčené, nebo poškozené keře a záhony s květinami se po dokončení 2.etapy stavby uvedou do původního stavu
- veškeré dotčené, případně poškozené silniční, chodníkové a záhonové obrubníky se uvedou do původního stavu

SO 06 - VO

- veřejné osvětlení prostoru mezi východním křídlem pavilonu CH a nástavbou nad pavilonem s MR
- veřejné osvětlení zpevněných ploch na severní straně pavilonu CH a na severní straně nástavby nad pavilonem s MR

SO 07 - jednotlivé části tohoto objektu jsou:

- stavební úpravy stávajícího objektu CH
- přístavba ve stávajícím atriu, stávající atrium se v úrovni 1.PP a 1.NP zruší a provede se zde přístavba po celé ploše stávajícího atria zastřešená plochou střechou
- přístavba ve stávajícím atriu, ve 2.NP, 3.NP a 4.NP se provede přístavba spojovací chodby v severojižním směru

Přístavby a rekonstrukce pavilonu CH Nemocnice České Budějovice, a.s.

- přístavba ve stávajícím atriu, na jižní straně atria se přistaví konstrukce z 1.NP až do 6.NP pro instalační jádro elektro, SLP a umístění rozvodny SLP
- nástavba 2 podlaží nad dlouhým východním křídlem pavilonu CH
- nástavba v úrovni 2.NP nad stávajícím ARO v 1.NP mezi severním a jižním křídlem stávajícího pavilonu CH
- přístavba instalačního jádra VZT na západní straně stávajícího pavilonu CH
- nástavba nad střední částí stávajícího pavilonu CH na severní straně, vybourá se stávající strojovna VZT a na jejím místě se provede nástavba v úrovni 4.NP pro administrativu
- přístavba severního únikového schodiště, stávající schodiště se vybourá kvůli nedostatečným rozměrům a postaví se nové schodiště zajišťující nouzový únik
- přístavba ve 2.NP na severní straně pro umístění septického OS, stávající zastřešení vstupu z ulice L.B. Schnaidera se vybourá a provede se přístavba ve 2.NP na sloupech

V Českých Budějovicích 20.02.2019